

TSJC-231/06

## **AUTE**

En nom del Poble Andorrà.-

A la vila d'Andorra la Vella, a 30 de març de 2007.

Reunida la Sala Civil del M.I. Tribunal Superior de Justícia d'Andorra, sota la presidència del M.I. Sr. Jean Louis VUILLEMIN, i els magistrats M.I. Sr. Joan Manel ABRIL CAMPOY i M.I. Sra. Eulàlia AMAT LLARI, ha adoptat la resolució següent:

### **ANTECEDENTS DE FET**

I.- El Sr. Robert C.I. va presentar davant de l'Hble. BATLLIA, demanda a tramitar pel procediment abreujat, contra els Srs. Asensi P.P. i Sònia L.L., així que contra la societat IMMOBILIARIA L. SL, en reclamació de la quantitat de 6.000 €, més els interessos legals corresponents, en concepte de retorn de paga i senyal i d'indemnització pels danys i perjudicis soferts. La Sra. Sílvia G.L.D.G. va formular davant l'Hble. BATLLIA, demanda contra les mateixes parts defenents, en reclamació de la quantitat de 6.000 € en el mateix concepte que en el procediment anterior.

II.- El Sr. Robert C.I. va sol·licitar l'acumulació dels autes esmentats, a la qual les parts adverses es varen oposar.

III.- Per Aute de data 4 de setembre del 2006, l'Hble. Batlle ponent, va acordar l'acumulació dels autes registrats sota el numero B-2205-1/2005 amb els autes registrats sota el numero B-0762-4/2005.

**TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA**  
Sala Civil

IV.- Contra aquesta resolució la societat IMMOBILIARIA L. SL ha interposat recurs d'apel·lació.

Ha actuat com a magistrat ponent el M.I. Sr. Jean Louis VUILLEMIN.

## FONAMENTS DE DRET

I.- La part que recorre manifesta que l'adversa per una banda inicia un procediment amb un petitum de 6.000 €, però com es va oblidar d'iniciar el primer procediment amb les parts que corresponien, després va entaular un segon procediment amb el mateix cos de l'escrit, amb el mateix petitum per tal de subsanar l'error inicial i així substanciar el primer procediment amb les parts que interessa la part demandant; que la dita maniobra és un frau a la llei i un abús de procediment.

II.- Per contracte de data 21 d'abril del 2005, els Srs. Asensi P.P. i Sònia L.L. varen prometre vendre als Srs. Roberto C.I. i Sílvia G.L.D.G., que varen prometre comprar, un pis situat a SANT JULIA DE LORIA. Considerant que van ésser enganyats en aquesta operació immobiliària, el Sr. C.I., i després la Sra. Sílvia G.L.D.G., varen formular separatament, a l'encontra dels prometents venedors i de l'agència immobiliària L. SL, la mateixa demanda en justícia que va donar lloc als autes respectius dels quals es demana l'acumulació.

III.- Encara que els Srs. Roberto C.I. i Sílvia G.L.D.G. siguin les parts compradores en el contracte del dia 21 d'abril del 2005, es tracta de dues persones físiques i jurídiques independents, que poden tenir opinions i interessos diferents i fins i tot discordants. Per conseqüent, donat que una persona física mai no pot obligar una altra persona física amb la qual no existeix cap vincle, a iniciar conjuntament amb ella, una demanda davant la justícia, i que cadascú és lliure d'escollir la via que li sembla la més adient per la defensa dels seus interessos, l'interposició d'una demanda separada, però amb el mateix objecte, per part dels Srs. Roberto C.I. i Sílvia G.L.D.G. no constitueix cap frau a la llei ni cap abús de procediment, sinó que correspon a l'aplicació del dret de tot ciutadà a la jurisdicció i a un procés degut, garantit per l'article 10 de la Constitució.

IV.- Dit això, els autes esmentats tenen el mateix objecte i el mateix petitum. Per tant, per tal d'evitar

**TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA**  
Sala Civil

una contradicció de decisió en la resolució d'un problema jurídic idèntic per economia processal, s'ha de decretar l'acumulació d'autes sol·licitada, i posar les costes processals de l'incident a la part recurrent.

Vistos la legislació vigent i els Usos i Costums aplicables al present cas.-

La Sala Civil del M.I. Tribunal Superior de Justícia d'Andorra,

**DECIDEIX**

Desestimar el recurs de la societat IMMOBILIARIA L. SL;

Confirmar l'Aute de data 4 de setembre del 2006 en tots els seus extrems;

Condemnar a la societat IMMOBILIARIA L. SL al pagament de les despeses processals de l'incident.

Així per aquesta nostra resolució, de la qual en serà tramés testimoni a l'Hble. President de la Batllia, per al seu coneixement i als efectes escaients, definitivament jutjant, ho pronunciem, manem i signem.-