

AUTE 98-15 DE 9 DE DESEMBRE DE 1998

INCOMPETÈNCIA DE LA JURISDICCIO ADMINISTRATIVA. Per conèixer de litigis referents al dret de propietat. Prèvia sol·licitud a l'Administració. No altera la naturalesa de la pretensió.

A N T E C E D E N T S D E F E T

1r.- La Secció Administrativa del Tribunal de Batlles, mitjançant Aute de 29 de juny de 1998, va declarar inadmissible la demanda formulada pel Sr. Jaume C.V. contra el Comú de La Massana, en que sol·licitava l'anul·lació de la resolució de 15 de desembre de 1997, confirmada tàcitament pel Govern en no haver estat resolt el recurs d'alçada interposat contra la mateixa, i que es condemnés el Comú a extreure totes les conduccions d'aigua i d'altres que es troben dins dels terrenys propietat de l'agent, ubicats a la vila de L'Aldosa. El Tribunal *a quo* estima l'excepció plantejada per la representació de l'Administració comunal i conclou que l'acció que exercita l'agent és competència de la Jurisdicció civil.

2n.- La part actora va interposar recurs d'apel·lació davant d'aquest Tribunal Superior de Justícia el 14 de juliol de 1998, el qual es basa substancialment en la consideració de que els tribunals administratius poden examinar a títol prejudicial la qüestió plantejada, d'acord amb la redacció inicial de l'article 4 de la Llei reguladora d'aquesta Jurisdicció.

3r.- Un cop rebudes les actuacions de la primera instància, se'n va donar trasllat al Comú de La Massana i aquest va contestar el recurs mitjançant escrit presentat el 23 de juliol següent, en que sol·licita la confirmació íntegra de l'Aute impugnat i la imposició de les costes d'ambdues instàncies a l'agent.

F O N A M E N T S D E D R E T

Primer.- Tal com recorda l'Aute objecte del present recurs d'apel·lació, la sentència d'aquesta Sala nº 96-09, de 6 de març de 1996, va declarar que, en termes generals, correspon a la Jurisdicció civil la resolució dels litigis referents al dret de propietat, així com els que afecten tota classe de béns, siguin públics o privats, sense que l'Administració disposi en aquest àmbit de potestats

exorbitants del dret comú, amb l'excepció de les facultats possessòries que expressament se li atribueixen, tals com la d'atermenament i la de recuperació d'ofici (*interdictum proprium*).

Segon.- En el cas que ara s'examina, l'agent sol·licita que es condemni l'Administració comunal a “desenterrar i extreure totes les conduccions d'aigua i d'altres” que es troben dins els terrenys de la seva propietat, pretensió que el Comú rebutja adduint que es tracta en realitat de terrenys comunals. A la vista dels termes en que es planteja el litigi, resulta clar que s'està debatent una qüestió de propietat que ve atribuïda a la Jurisdicció civil, segons ha quedat exposat.

No desvirtua l'anterior conclusió el fet de que l'agent hagi adreçat una prèvia sol·licitud a l'Administració, i que aquesta li hagi donat una resposta negativa, ja que tal circumstància de caire merament formal no altera la veritable naturalesa de la pretensió que exercita l'interessat, que té per objecte obtenir la protecció del seu dret de propietat i, en conseqüència, ha de ser plantejada davant dels tribunals civils.

En conseqüència, hem de desestimar íntegrament el recurs d'apel·lació que formula l'agent i confirmar en els seus propis termes l'Aute impugnada, sense que s'aprecii una actuació temerària que justifiqui la imposició de les costes del procés.

DECISIÓ

En atenció a tot el que s'ha exposat, la Sala Administrativa del Tribunal Superior de Justícia decideix:

- Desestimar el recurs d'apel·lació que interposa el Sr. Jaume C.V. contra l'Aute de la Secció Administrativa del Tribunal de Batlles de 29 de juny de 1998, el qual es confirma en els seus propis termes.

Aquest Aute és ferm i executiu.

En conseqüència, així ho acorden, manen i signen el Tribunal, en dono fe.

El Tribunal,

La Secretària,