

SENTÈNCIA

En nom del Poble Andorrà.-

A la vila d'Andorra la Vella, el 30 de juliol del 2019.

Reunida la Sala Civil del Tribunal Superior de Justícia d'Andorra, sota la presidència del Sr. Albert ANDRÉS PEREIRA, qui ho és d'aquest Tribunal, i els magistrats Srs. Vincent ANIÈRE i Carles CRUZ MORATONES, ha adoptat la resolució següent

ANTECEDENTS DE FET

I.- El representant legal de la societat HE,SL, va formular demanda en judici civil pel procediment ordinari, amb el número de registre 2000221/2016 contra la societat BSA, SA, en el qual, el Tribunal de Batlles de la Secció Civil, va dictar sentència en data 30 d'abril del 2019.

II.- Contra aquesta resolució, les representacions processals de les societats HE,SL. i BSA, SA, van interposar recurs d'apel·lació.

Ha actuat com a magistrat ponent el Sr. Vincent ANIÈRE.

FONAMENTS DE DRET

I.- Les representacions processals de les societats HE,SL. i BSA, SA, han formulat sengles recursos d'apel·lació contra la Sentència dictada pel Tribunal de Batlles de la secció civil en data 30 d'abril del 2019.

En aquesta segona instància, les parts han transigit les diferències que els oposaven i han presentat un protocol d'acord que garanteix els drets respectius de cada litigant.

Per conseqüent s'ha d'homologar la Transacció Judicial formalitzada per les parts i revocar la sentència recorreguda en el sentit de l'acord esmentat.

II.- El caràcter particular del litigi imposa de no fer especial condemna en costes judicials.

Vistos la legislació vigent i els Usos i Costums aplicables al present cas,

La Sala Civil del M.I. Tribunal Superior de Justícia d'Andorra,

DECIDEIX

HOMOLOGAR LA TRANSACCIÓ JUDICIAL intervinguda entre les parts, que consta de les disposicions següents:

Primer.- HE,SL. reconeix que en les relacions hagudes entre BSA, SA, la societat HE,SL. i els Srs. G, la intermediació d'HE,SL. entre les parts només va concernir la intermediació financera, ja que la compra-venda de l'immoble adquirit per part dels Srs. G (a través de la societat de la que era soci, la societat XX, S.L.U) a BSA, SA, la van fer directament.

Segon.- Les parts pacten transaccionalment que BSA, SA pagui a HE,SL. la suma total de 56.099'85 euros –que engloba la suma ja reconeguda per part del Banc amb el pagament de la qual HE,SL. queda satisfeta de qualsevol dret contra contractacions hagudes entre BSA i la societat HE,SL. objecte dels autes.

El pagament es fa per expressa indicació de HE,SL. per xec per import de 56.099'85 euros a favor d' HE,SL..

Tercer.- Les parts demanen l'arxiu de les presents actuacions, sense cap més altre tràmit i sense pronunciament de costes processals.”

Sense fer especial condemna en costes de segona instància.

Aquesta resolució és ferma i executiva.

Així per aquesta nostra resolució, definitivament jutjant, ho pronunciem, manem i signem.-